



Wohnungsgenossenschaft  
Johannstadt eG

Sie haben Lust, neuen Schwung in die Wohnungswirtschaft zu bringen? Mit Freude und Leidenschaft nehmen Sie neue Projekte in Angriff? Dann sind Sie bei uns genau richtig! Wir schätzen Mitarbeiter, die Verantwortung übernehmen und leidenschaftlich am Fortschritt unserer Genossenschaft arbeiten.

#### **Ihre Vorteile als Mitarbeiter der Wohnungsgenossenschaft Johannstadt eG**

- flexible Arbeitszeiten
- 30 Tage Urlaub
- familienfreundliches Unternehmen
- mobiles Arbeiten
- individuelle Entwicklungs- und Fortbildungsmöglichkeiten
- leistungsgerechte Vergütung und Sonderzahlungen
- preiswerte, vollwertige Mittagsangebote
- lukrative Mitarbeiterrabatte
- Bezuschussung zur Nutzung des ÖPNV
- Firmenevents
- Sport- und Gesundheitsangebote
- Fahrradstellplätze, Duschen und Umkleieräume
- sehr gute infrastrukturelle Lage

Die Wohnungsgenossenschaft Johannstadt eG ist ein erfolgreiches Unternehmen der Wohnungswirtschaft und hat sich in der Landeshauptstadt Dresden als Anbieter von hochwertigem Wohnraum in besten Innenstadtlagen einen Namen gemacht. Als Genossenschaft organisiert, legen wir mit unseren Mitgliedern großen Wert auf eine gepflegte Wohnumgebung, intakte Hausgemeinschaften und ein harmonisches soziales Miteinander.

17.03.2023

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir:

## **IMMOBILIENVERWALTER (M/W/D) technische/wirtschaftliche Objektverwaltung**

#### **In Ihrer Verantwortung:**

- Erfassen der technischen Struktur im Neubau und Bestand
- Bewirtschaftung unserer Objekte nach ökonomischen Grundsätzen/Optimierung der Bewirtschaftungskosten
- Veranlassung und Überwachung von Bewirtschaftungsvorgängen für Gebäude und Liegenschaften
- Steuerung externen Dienstleister (z. B. Reinigungsunternehmen) und Wartungsunternehmen, insbesondere im technischen und infrastrukturellen Facility Management
- Koordination und Überwachung von Wartungs- und Dienstleistungsverträgen
- Durchführung und Dokumentation regelmäßiger qualitätsorientierter Objektbegehungen
- Rechnungsbearbeitung
- Beschwerdemanagement

#### **Sie bringen sich ein mit:**

- erfolgreich abgeschlossene kaufmännische/technische Berufsausbildung möglichst in der Immobilienwirtschaft oder entsprechender Hochschulabschluss
- souveränes Auftreten und kommunikative Art
- kunden- und serviceorientierte Arbeitsweise
- Bereitschaft zum Wissensaustausch und Wissenserweiterung

#### **Wir passen zueinander?**

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung! Bitte senden Sie Motivationsschreiben (unter Nennung von Gehaltsvorstellung und möglichem Eintrittstermin) sowie Lebenslauf und Zeugnisse an:

Wohnungsgenossenschaft Johannstadt eG  
Bettina Brückner-Zschaage  
Haydnstraße 1  
01307 Dresden  
bzw. gern auch per E-Mail an: [jobs@wgj.de](mailto:jobs@wgj.de)

#### **Haben Sie Fragen?**

Bettina Brückner-Zschaage (Tel.: 0351 4402-417) beantwortet Ihnen diese gern.

Selbstverständlich sichern wir Ihnen die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung zu. Informationen zur Erhebung und Verarbeitung Ihrer Bewerberdaten nach Art. 13 und 14 DSGVO finden Sie unter <http://www.wgj.de/karriere.html>